



Referat bestyrelsesmøde i Hf. Elmebo 26.3.2019

Deltagere: Ronald Herlitschek, Anna Louise Stevnhøj (ref.), John Roued-Cunliffe, Rikke Reimann, Mette-Sofie Jacobsen, Steffen Trannerup og Christina Nilsson.

Konstituering:

Den ny bestyrelse konstituerede sig:

Formand Ronald Herlitschek, have 51

Kasserer Rikke Reimann, have 46

Sekretær Anna Louise Stevnhøj, have 34

Bestyrelsesmedlem John Roued-Cunliffe, have 20

Bestyrelsesmedlem Mette-Sofie Jacobsen, have 1

Suppleanter: Christina Nilsson, have 12, og Steffen Trannerup, have 35.

Bestyrelsesmøder og booking af fælleshus:

Bestyrelsen fastholder bestyrelsesmøder den sidste tirsdag i måneden med start klokken 18.30, hvor der er åbent for beboere fra 18.30 til 19.00.

BEMÆRK: Fremover skal booking af fælleshus ved personligt fremmøde også foregå i tidsrummet fra 18.30 til 19.00.

Fordeling af tovholderposter mm.:

Den ny bestyrelse var enige om, at tovholder for de enkelte aktivitetsgrupper ikke nødvendigvis behøver være bestyrelsesmedlemmer.

Ronald fortsætter som tovholder for grøn gruppe, mens John fortsætter ift. hus- og vedligeholdelsesgruppen. Vi spørger i foreningen, om der er aktive, der har mod på at være tovholdere for børne- og voksengrupperne. Mette-Sofie var husbestyrer frem til generalforsamlingen, men har valgt at indtræde i bestyrelsen. Vi nedlægger hermed husbestyrerposten og Mette-Sofie får i stedet administrationen af fælleshuset som sit arbejdsområde i bestyrelsen.

Opfølgning på generalforsamlingen:

Bestyrelsen var enige om, at det havde været en god generalforsamling med god debat, og bestyrelsen godkendte det udarbejdede referat.

Da der blev vedtaget en et-årig forsøgsordning med tilladelse til udlejning via Airbnb og lignende korttidsudlejning, udarbejder bestyrelsen snarest en vejledning, som lægges ud på hjemmesiden. Generalforsamlingen stemte for en række vedtægtsændringer, men var ikke beslutningsdygtig, da det kræver, at 3 ud af 4 andelshavere møder op. Derfor kræver vedtægtsændringerne en ekstraordinær generalforsamling inden for 45 dage, hvor der ikke er krav til antal fremmødte – der skal blot være simpelt flertal.

Den kommer til at foregå den 30. april. Her vil bestyrelsen stille forslag om to yderligere vejrbump, hvilket blev foreslået på den ordinære generalforsamling.

Fibernet:

Alle husstande har modtaget tilbud om gratis tilslutning til fibernet. Bestyrelsen opfordrer alle til at tage imod; det er et godt tilbud, og man er ikke tvunget til at bruge tilslutningen. Men det stiller jer bedre ift evt. senere salg og senere ønske om at anvende fibernet.

Og så slipper vi også for, at de skal grave flere gange.

Har du mistet brevet fra TDC, kan du finde alt, hvad du skal bruge her: <https://tdcfiber.dk/?amager>